



PROVINCIA DI SALERNO

Sett. Edilizia Scolastica e Patrimonio

Dir. Lizio ing. Angelo Michele

OGGETTO: PNRR - M4C1 - I3.3 - D.M. 217/2021 - LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI CONTURSI TERME (SA) - C.U.P. : H71B21001380001 - C.I.G. : A00F9BF9A5.

IMPEGNO

PROVINCIA DI SALERNO

Dichiaro di aver affisso la determina all'Albo Pretorio telematico

Pubblicazione n. 102693 dal 19/09/2023 al 04/10/2023

Il Responsabile della Pubblicazione

Salerno, 19/09/2023



IL DIRIGENTE

TENUTO CONTO CHE :

- ✓ con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno (*art. 1, c. 54 e 55 della L. n. 56/2014*) n. 103/RG del 16 luglio 2020 sono stati affidati al sottoscritto, in qualità di Dirigente pro-tempore del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, in applicazione dell'art.7 *ter* del D.L. n. 22/2020, i poteri commissariali di cui ai commi 2 e 3 del D.L. n. 32/2019 nel rispetto del principio di separazione tra indirizzo politico e gestione tecnica e senza incidere negativamente sul palese fine di snellimento e semplificazione procedurale previsto dalla norma, sino al 31 dicembre 2020;
- ✓ tali poteri commissariali sono stati prorogati al 31 dicembre 2022 dalla Legge di Bilancio 2021 – Legge n. 178 del 20 dicembre 2020 e successivamente ulteriormente prorogati al 31 dicembre 2026 dal D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108/2021;

PREMESSO CHE :

- ✓ con deliberazione di Giunta Provinciale n. 888 del 25 novembre 2004, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo inerente l'intervento denominato "Lavori di costruzione del *polo scolastico in Contursi Terme (SA)*", redatto dall'Ufficio Tecnico Provinciale, per l'importo di € 5.939.254,33;
- ✓ con la medesima deliberazione veniva disposto di finanziare l'intervento con Prestito Obbligazionario della Provincia di Salerno, di € 5.939.254,33 e le relative risorse venivano iscritte nel Bilancio Provinciale al capitolo 2280.005 - Impegno di spesa n. 3657;
- ✓ con Determinazione Dirigenziale C.I.D. n. 4004 (*Registro generale n. 514 del 10 agosto 2011 – Registro interno del Settore Gare ed Espropri n. 58 del 14 giugno 2011*), in seguito ad espletamento di regolare gara con procedura aperta, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori venivano aggiudicati in via definitiva all'impresa "PACICOS s.r.l.", con sede in Nocera Inferiore (SA) al Corso Vittorio Emanuele n. 96, per il prezzo netto di € 3.549.600,77 al netto del ribasso d'asta offerto del 21,188%, € 90.000,00 per oneri della sicurezza ed € 70.000,00 per spese di progettazione esecutiva, per un totale complessivo di € 3.709.600,77 oltre I.V.A. come per legge;
- ✓ con la medesima Determinazione Dirigenziale C.I.D. n. 4004 (*Registro generale n. 514 del 10 agosto 2011 – Registro interno del Settore Gare ed Espropri n. 58 del 14 giugno 2011*) veniva anche rimodulato il quadro tecnico economico dell'opera, e nel contempo determinata una economia derivante dal ribasso d'asta offerto in sede di gara (21,188%) pari ad € 1.049.711,15 - le cui risultanze sono le seguenti :

DESCRIZIONE		IMPORTI	ECONOMIE
A	IMPORTO LAVORI A CORPO :		
A.1	Importo lavori a corpo al netto del ribasso d'asta	3.549.600,77	
	ECONOMIA SUI LAVORI		954.282,87
A.1.1	Oneri specifici per la sicurezza	45.000,00	
A.1.2	Oneri per la sicurezza diretta delle singole lavorazioni	45.000,00	
	TOTALE LAVORI	3.639.600,77	
A.2	Oneri per la progettazione esecutiva	70.000,00	
	TOTALE IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (A.1 + A.2)	3.709.600,77	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE :		
B.1	Oneri ai cui art. 18 L. 109/94	91.877,67	
B.2	Imprevisti e arrotondamenti (5%)	261.696,20	
B.3	Art. 26	45.938,84	
B.4	Espropri	300.000,00	
B.5	Collaudo statico e tecnico amministrativo	45.000,00	
B.6	I.V.A. sui lavori (A.1 + A.1.1 + A.1.2) : 10%	363.960,08	
	ECONOMIA I.V.A. SUI LAVORI		95.428,28
B.7	I.V.A. su imprevisti : 10%	26.169,62	
B.8	I.V.A. su spese tecniche : 20%	23.000,00	
B.9	Pubblicità	20.000,00	
B.10	C.N.P.A.I.A.	2.300,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.179.942,41	
	TOTALE ECONOMIA DA RIBASSO D'ASTA		1.049.711,15
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A + B)	€ 5.939.254,33	

- ✓ con Determinazione Dirigenziale C.I.D. n. 6430 del 30 settembre 2011 (*Registro interno del Settore Edilizia Scolastica n. 480 del 30 settembre 2011*) sul Prestito Obbligazionario di € 5.939.254,33 inerente l'intervento denominato *"Lavori di costruzione del polo scolastico di Contursi Terme (SA)"*, veniva disposto il diverso utilizzo di € 400.000,00 al fine di finanziare parte dei lavori dell'intervento denominato *"Completamento della S.P. Aversana fino ad Agropoli e potenziamento della bretella di collegamento della strada Aversana con la SS. 18 – Tratto Aversana – S. Cecilia (Eboli) – III° LOTTO Aversana"*;
- ✓ con Determinazione Dirigenziale C.I.D. n. 10367 (*Registro interno del Settore Urbanistica, Governo del Territorio e Gare, n. 37 del 20 febbraio 2012*) in seguito a scissione societaria parziale proporzionale della società **"PACICOS s.r.l."**, veniva autorizzato il subentro della società **"CINCOTTI COSTRUZIONI s.r.l."** all'originario affidatario dei lavori di che trattasi, società **"PACICOS s.r.l."**;
- ✓ i lavori venivano regolati con contratto di appalto stipulato in data 04 maggio 2012, repertorio n. 3325, fiscalmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Salerno in data 15 maggio 2012 al n. 535, serie 1°;
- ✓ con deliberazione di Giunta Provinciale n. 198 del 05 luglio 2012, esecutiva a termini di legge, veniva approvato il progetto esecutivo, a firma dell'arch. Franco ZACCARO, quale responsabile del gruppo di progettazione A.T.I. **"Promotec s.r.l. – Promoproject s.r.l."** indicato dall'impresa **"PACICOS s.r.l."** in sede di gara, affidati alla medesima impresa ulteriori lavori per l'importo di € 402.012,81 oltre I.V.A. come per legge ed approvato il relativo quadro tecnico economico;
- ✓ tali ulteriori lavori venivano regolati con contratto di appalto aggiuntivo stipulato in data 08 ottobre 2012, repertorio n. 3395, fiscalmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Salerno in data 15 ottobre 2012 al n. 1083, serie 1°;
- ✓ con decreto del Presidente della Provincia n. 143 del 10 novembre 2020, esecutiva a termini di legge, veniva approvata una progettazione di variante suppletiva in corso d'opera, ai sensi e per gli effetti dell'art. 132, comma 1°, lettera a) e comma 3°, secondo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., con relativo schema dell'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi, redatta dai professionisti indicati dall'impresa appaltatrice, giusta nota inviata per mail-PEC in data 06 febbraio 2020, il cui nuovo importo complessivo contrattuale, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, è di € 4.493.478,72 (comprensivo di € 90.000,00 quali oneri per la sicurezza ed € 70.000,00 per oneri di progettazione esecutiva) - con un incremento dell'importo contrattuale di € 381.865,14 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 38.186,51 – **per un totale complessivo di € 420.051,65;**

CONSIDERATO CHE :

- ✓ nel corso dei lavori, per cause imprevedute ed imprevedibili, è emersa la necessità di realizzare ulteriori lavori aggiuntivi complementari rispetto a quelli previsti nel contratto principale, come meglio evidenziati nella relazione tecnica di accompagnamento del progetto di che trattasi (*che nella relazione di accompagnamento risultano evidenziati come opere architettoniche-funzionali ed impiantistiche*);
- ✓ pertanto, per soddisfare le intervenute esigenze, il R.U.P. incaricava l'Ing. Gianfranco RISI, già direttore dei lavori dell'intervento in corso, di redigere la relativa progettazione esecutiva al fine di proporre l'esecuzione anche degli interventi meglio specificati nella relazione tecnica di accompagnamento del progetto, che qui si intende integralmente riportata;
- ✓ tali lavorazioni, come da computo allegato alla progettazione di che trattasi, comportano una spesa, al lordo, per lavori dell'importo di € 1.138.485,84 (*di cui € 21.000,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta*) oltre I.V.A. come per legge;
- ✓ da quanto sopra evidenziato, emerge la necessità di eseguire detti lavori complementari, non previsti nel contratto principale che, comunque, a seguito di circostanze imprevedute ed imprevedibili, sono divenuti indispensabili al fine di pervenire al completamento dell'intervento già in corso di esecuzione;

PRESO ATTO CHE :

- ✓ il Ministero dell'Istruzione, con Decreto n. 217 del 15 luglio 2021 avente ad oggetto : *"Decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160"*, tra l'altro, ha approvato il piano degli interventi proposto dalla Provincia di Salerno, per complessivi € 25.988.789,74, autorizzando gli Enti Locali, destinatari dei fondi, ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori;
- ✓ tra gli interventi finanziati vi è l'intervento denominato **"LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI CONTURSI TERME (SA)"**, per € 1.700.000,00;

- ✓ le risorse assegnate dal Ministero dell'Istruzione, con Decreto n. 217 del 15 luglio 2021, sono state accertate nel Bilancio dell'Ente con Determinazione Dirigenziale C.I.D. n. 59591 sul capitolo di Entrata n. 40200558;
- ✓ con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 47 del 21 luglio 2023, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023 – 2025 e l'elenco annuale 2023, nel quale, tra l'altro, è inserito l'intervento denominato “*LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI CONTURSI TERME (SA)*”, per l'importo di € 1.700.000,00;

TENUTO CONTO CHE :

- ✓ da quanto sopra evidenziato, emerge la necessità di eseguire detti lavori complementari, non previsti nel contratto principale che, comunque, a seguito di circostanze imprevedute ed imprevedibili, sono divenuti indispensabili al fine di pervenire al completamento dell'intervento già in corso di esecuzione;
- ✓ l'ANAC, nella Sezione A Contratti Pubblici - Tracciabilità dei flussi finanziari FAQ C08 - ha chiarito che la definizione di nuovo contratto (*per il quale richiedere un nuovo C.I.G.*) si riferisce anche ai contratti aventi ad oggetto lavori o servizi complementari – ai sensi dell'articolo 57, comma 5, lettera a) del Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. n. 163/2006 – per quanto collegati ad un contratto stipulato anteriormente e pertanto il codice originario identificativo della procedura (*C.I.G.*), come da registrazione effettuata presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione è il seguente : **A00F9BF9A5**;
- ✓ di concerto con il R.U.P. incaricato, l'Ing. Gianfranco RISI ha provveduto a redigere il progetto esecutivo relativo agli ulteriori lavori da realizzare;

VERIFICATO CHE :

- ✓ l'art. 57, comma 5°, lett. a), del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 pone le seguenti condizioni per l'affidamento di lavori complementari al contratto principale :
 - 1) che siano divenuti necessari a seguito di circostanze imprevedute;
 - 2) che siano affidati al medesimo soggetto che sta eseguendo il contratto principale;
 - 3) che non siano separabili tecnicamente ed economicamente dall'opera;
 - 4) che non superino il limite massimo del 50% dell'importo dell'appalto principale.
- ✓ ricorrendo le ipotesi di cui all'articolo 57, comma 5°, lettera a), del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, risulta vantaggioso per l'Amministrazione procedere alla realizzazione dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata con l'impresa appaltatrice del contratto principale, agli stessi patti e condizioni ivi richiamate;
- ✓ la citata impresa aggiudicataria, interpellata in merito, si è dichiarata disponibile alla esecuzione delle lavorazioni in argomento ai patti e condizioni di cui sopra;
- ✓ il R.U.P., ai sensi della normativa su richiamata, ha proposto l'affidamento dei suddetti lavori alla stessa ditta appaltatrice del contratto principale, agli stessi patti e condizioni ivi richiamate, in quanto :
 - a) tali lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
 - b) l'importo complessivo stimato dei lavori complementari, come definito dalla Direzione dei Lavori, non supera il 50% dell'importo del contratto iniziale.

VISTI ED ESAMINATI :

- ✓ gli elaborati relativi all'intervento denominato “*LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI CONTURSI TERME (SA)*”, predisposti dall'Ing. Gianfranco RISI, già direttore dei lavori in corso di esecuzione, dai quali si rileva che il costo complessivo dei maggiori lavori ammonta a netti € 901.712,94 comprensivi di € 21.000,00 per costi della sicurezza, oltre I.V.A. come per legge, determinando il quadro tecnico economico le cui risultanze sono le seguenti :

Lavori di completamento per la costruzione complesso scolastico I.T.C. nel comune di Contursi Terme		
QUADRO ECONOMICO		
Voce	Descrizione	Importo Voce
A	LAVORI	

A.1	Importo totale lavori a base di gara	1.138.485,84
A.2	Importo lavori soggetti a ribasso	1.117.485,84
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	21.000,00
A.4	Importo totale lavori affidati al netto del ribasso del 21,188%	901.712,94
A.5	Importo lavori al netto del ribasso del 21,188%	880.712,94
A.7	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	21.000,00
	TOTALE LAVORI AFFIDATI	901.712,94
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	88.116,36
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	35.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)	137.756,79
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	180.000,00
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	22.769,72
B.6	IVA sui lavori : 10%	90.171,29
B.7	IVA 22% su voce B.2.2	7.700,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	561.514,16
C	ECONOMIA DI GARA	236.772,90
	TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B+C	1.700.000,00

CONSIDERATO CHE :

- ✓ per l'intervento in argomento (*lavori principali e lavori complementari di cui al presente provvedimento*), la relativa copertura finanziaria è compresa negli strumenti di programmazione dell'Amministrazione, a valere sul finanziamento di € 5.939.254,33 di cui al Prestito Obbligazionario innanzi riportato e per € 1.700.000,00 sui fondi assegnati dal Ministero dell'Istruzione, con Decreto n. 217 del 15 luglio 2021;
- ✓ l'art. 175, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 prevede che, nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi di bilancio, le variazioni compensative nel piano esecutivo di gestione fra capitoli di entrata della medesima categoria e fra i capitoli di spesa del medesimo macroaggregato, escluse le variazioni dei capitoli appartenenti ai macroaggregati riguardanti i trasferimenti correnti, i contributi agli investimenti ed ai trasferimenti in conto capitale che sono di competenza della "Giunta";
- ✓ è necessario proporre la seguente variazione di spesa (*all'interno della medesima missione 04, programma 02, titolo 2, macroaggregato 03*), mediante istituzione di un nuovo capitolo per un importo complessivo di € 1.700.000,00 come indicato nel prospetto che segue:

CAPITOLO DI SPESA	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO III LIV. P.F.	ESERCIZIO	VARIAZIONE IN DIMINUZIONE	VARIAZIONE IN AUMENTO
4022558 collegato al capitolo E 40200558 vincolo 2024/SM217	04 – 02 – 02 – 02 – 09	2024	- € 1.700.000,00	
di nuova istituzione	04 – 02 – 02 – 01 - 09	2024		+ € 1.700.000,00

RITENUTO :

- ✓ pertanto, di dover procedere all'affidamento dei lavori complementari di cui sopra, ai sensi del sopra richiamato articolo 57, comma 5°, lettere a), del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii.;

VISTI :

- ✓ il decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15 luglio 2021, con il quale, tra gli altri, è stato assegnato per l'intervento denominato "*LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI CONTURSI TERME (SA)* ", un finanziamento dell'importo di € 1.700.000,00;
- ✓ il progetto esecutivo dei lavori complementari inerenti l'intervento di che trattasi, costituito dai seguenti elaborati :

Lavori di completamento del primo lotto della città della scuola di Sarno					
<i>n.</i>		<i>tavola</i>		<i>denominazione</i>	
				GENERALI	
1	PE G	1.01.1	.C	Elenco generale elaborati	
2	PE G	1.02.1	.C	Relazione generale	
3	PE G	3.01.1	.C	Quadro economico riepilogativo	
4	PE G	3.02.1	.C	Cronoprogramma	
5	PE G	3.03.0	.C	Piano di manutenzione	
6	PE G	3.12.1	.C	Piano di sicurezza - Relazione	
7	PE G	4.01.2	.C	Capitolato speciale di appalto	
8	PE G	6.01.1	.C	Computo metrico estimativo	
9	PE G	7.01.1	.C	Elenco prezzi unitari	
10	PE G	8.01.1	.C	Analisi prezzi unitari	
11	PE G	10.01.0	.C	Categorie dei Lavori con percentuali	
12	PE G	10.02.0	.C	Schema di Contratto	
				ARCHITETTURA	
13	PE A	2.01.1	.C	Planimetria generale dell'intervento - individuazione della prima fase – Particolari costruttivi sistemazioni esterne - individuazione dei materiali e delle specie arboree	
14	PE A	4.01a.1	.C	Pianta piano terra	
15	PE A	4.02a.1	.C	Pianta piano primo	
16	PE A	4.03a.1	.C	Pianta piano secondo	
17	PE A	4.04a.1	.C	Pianta piano copertura	
18	PE A	6.01.1	.C	Abaco nodi verticali – Scuola C e stoà	
19	PE A	6.02.1	.C	Abaco nodi orizzontali - Scuola C e stoà	
20	PE A	6.03.1	.C	Abaco delle murature	
21	PE A	6.05.1	.C	Abaco infissi esterni	
22	PE A	6.07.1	.C	Abaco delle finiture interne	
				IMPIANTI MECCANICI	
23	PE M	1.01.1	.C	Relazione tecnica specialistica	
24	PE M	1.02.1	.C	Relazione di calcolo	
25	PE M	2.01.1	.C	Impianto di climatizzazione - planimetria generale	
26	PE M	2.02.1	.C	Impianto idrico ed antincendio - planimetria generale	
27	PE M	4.21.1	.C	Scuola C - Impianto di climatizzazione - canali - pianta piano terra	
28	PE M	4.22.1	.C	Scuola C - Impianto di climatizzazione - canali - pianta piano primo	
29	PE M	4.23.1	.C	Scuola C - Impianto di climatizzazione - tubazioni - pianta piano terra	
30	PE M	4.24.1	.C	Scuola C - Impianto di climatizzazione - tubazioni - pianta piano primo	
31	PE M	4.25.1	.C	Scuola C - Impianto idrico sanitario ed antincendio - adduzioni – pianta piano terra	
32	PE M	4.26.1	.C	Scuola C - Impianto idrico sanitario ed antincendio - adduzioni – pianta piano primo	
33	PE M	9.01.1	.C	Impianto di climatizzazione - schema funzionale	

34	PE M	9.04.1	.C	Impianto idrico sanitario ed antincendio - schema generale	
35	PE M	10.01.0	.C	Impianto idrico piante antincendio	
				IMPIANTI ELETTRICI	
36	PE E	1.01.1	.C	Relazione tecnica specialistica e di calcolo	
37	PE E	2.01.1	.C	Illuminazione esterna corpi illuminanti	
38	PE E	2.02.1	.C	Illuminazione esterna corpi illuminanti	
39	PE E	4.21.1	.C	Impianto elettrico e speciali - Corpi illuminanti piano terra	
40	PE E	4.22.1	.C	Impianto elettrico e speciali - Corpi illuminanti piano primo	
41	PE E	4.26.0	.C	Impianto elettrico e speciali - Campo Fotovoltaico	
42	PE E	4.95.0	.C	Impianto elettrico e speciali - Cabina elettrica di ricezione MT	
43	PE E	9.06.0	.C	Schema Impianto Fotovoltaico	

RICHIAMATI :

- ✓ l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, il quale prevede che prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ✓ l'art. 192, comma 1°, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii., che prescrive l'adozione di preventiva determinazione, da parte del Responsabile, del provvedimento di spesa, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le sue clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti dalle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ✓ la nota della Segreteria Generale della Provincia di Salerno, prot. PSA201700062504 del 23 marzo 2017, circa le indicazioni che proceduralizza le attività di competenze dei settori dell'Ente della fase pre-contrattuale degli affidamenti di lavori e servizi, con la quale, tra l'altro, è stata evidenziata la necessità di acquisire un nuovo C.I.G. anche per i lavori complementari, in quanto classificati quali *"nuovi contratti"*;

DATO ATTO :

- ✓ che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, sono le seguenti :
 1. il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il contratto è quello di garantire la funzionalità dell'edificio scolastico interessato;
 2. la finalità del contratto è la realizzazione dell'intervento denominato *"LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI CONTURSI TERME (SA)"*;
 3. l'oggetto della prestazione è la sola esecuzione degli interventi, come previsto dal progetto esecutivo approvato;
 4. le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto incluso nel progetto esecutivo dei lavori principali;
 5. il contratto sarà stipulato in forma pubblica ed **"a corpo"**;
 6. il valore economico complessivo dell'intervento è pari ad **€ 1.700.000,00**;
 7. la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 5°, lett. a) del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii.;
 8. il **C.I.G.**, ossia il Codice Identificativo Gara, è il seguente : **A00F9BF9A5**;
- ✓ che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 sarà esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del Responsabile Unico del Procedimento;
- ✓ che per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, la procedura di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 07 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. e l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

DATO ATTO :

- ✓ che con Comunicato del Presidente dall'ANAC (*Autorità Nazionale Anticorruzione*) del 11 maggio 2016 avente ad oggetto “*Indicazioni operative alle stazioni appaltanti e agli operatori economici a seguito dell’entrata in vigore del Codice dei Contratti Pubblici, d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016*” è stato precisato, tra l’altro, che “*Le disposizioni del D.Lgs. n. 163/2006 si applicano a tutti gli avvisi pubblicati entro il 19.04.2016, con una delle forme di pubblicità obbligatorie, e secondo le modalità, indicate dall’art. 66 del d.lgs. 163/06 in combinato disposto degli artt. 122 e ss.*” e pertanto per l’intervento di cui trattasi sono ancora applicabili le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 163/2006;
- ✓ che il progetto di cui sopra, composto dagli elaborati innanzi indicati, predisposto secondo quanto previsto dall’art. 93, comma 5°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, e dagli artt. 33 a 43 del D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, è stato verificato negli elaborati in data 14 settembre 2023, risulta pienamente rispondente alla finalità che l’Amministrazione intende perseguire;
- ✓ che il RUP ha proceduto, ai sensi degli art. 52 – 53, 54 e 55 del D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, alla validazione del progetto in argomento, in contraddittorio con il progettista del progetto esecutivo di cui trattasi, giusto verbale redatto in data 14 settembre 2023;
- ✓ della insussistenza delle condizioni dalle quali insorgano o possano insorgere obblighi di astensione, ai sensi di quanto stabilito dall’art. 6 del Codice di comportamento dell’Ente, approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 9 del 27 gennaio 2014;
- ✓ che sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa, ai sensi del vigente Regolamento;
- ✓ che il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;
- ✓ che costituisce condizione legale di efficacia del presente provvedimento la pubblicazione delle informazioni di cui all’art. 27 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
- ✓ che la presente determinazione, secondo la mappatura dei processi amministrativi individuati dal PTPC (*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione*) triennio 2022 – 2024 della Provincia di Salerno, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 43 del 29 aprile 2022, **è classificata a rischio ALTO;**
- ✓ il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, Ing. Angelo-Michele LIZIO, il quale ha ottemperato ed ottempererà alla cura degli ulteriori adempimenti e che per il medesimo non sussistono cause di incompatibilità ai sensi del Codice di comportamento dell’Ente e alla vigente normativa in materia di anticorruzione e di trasparenza (*L. 190/2012 e D.Lgs. 33/2013*);
- ✓ il C.U.P. dell’intervento principale dei lavori di che trattasi è il seguente : **H79H04000000003;**
- ✓ il C.I.G. dell’intervento principale è il seguente : **04288477BB;**
- ✓ il C.U.P. dell’intervento di completamento è il seguente : **H71B21001380001;**
- ✓ il C.I.G. inerente i lavori complementari di che trattasi è il seguente : **A00F9BF9A5;**

ACQUISITI d’ufficio :

- ✓ il D.U.R.C. on-line – Documento Unico di regolarità Contributiva – dell’impresa “**CINCOTTI COSTRUZIONI s.r.l.**”, rilasciato in data 28 giugno 2023, in corso di validità fino a tutto il 26 ottobre 2023 (*Protocollo INPS_36637101*), da cui emerge la regolarità del predetto operatore economico;

ATTESTATA :

- ✓ la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii;

VISTI :

- ✓ il D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii.;
- ✓ il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm. e ii.;
- ✓ lo Statuto Provinciale e il vigente regolamento di contabilità dell’Ente;

- ✓ la deliberazione dell'ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016, recante l'aggiornamento della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 20 dicembre 2012 n. 111, che ha stabilito il pagamento di un contributo, commisurato all'importo dei lavori da eseguire, a carico della stazione appaltante, dettando anche le modalità di versamento delle contribuzioni da parte delle stazioni appaltanti e degli operatori economici;
- ✓ la nota della Segreteria Generale della Provincia di Salerno, prot. PSA201700062504 del 23 marzo 2017, circa le indicazioni che procedimentalizza le attività di competenze dei settori dell'Ente della fase pre-contrattuale degli affidamenti di lavori e servizi;
- ✓ la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 59 del 27 luglio 2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Pluriennale 2023/2025;

RICONOSCIUTA :

- ✓ la propria competenza, ai sensi dello statuto dell'ente e dell'articolo 183 del T.U.E.L. n. 267 del 18 agosto 2000;

con i poteri delle richiamate leggi,

D E T E R M I N A

1. **di dichiarare** la premessa, che ad ogni effetto si abbia qui ripetuta e trascritta, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, costituendone anche motivazione;
 2. **di dare atto** che l'intervento denominato **“LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI CONTURSI TERME (SA)”**, è finanziato dal Ministero dell'Istruzione, con Decreto n. 217 del 15 luglio 2021, le cui somme assegnate pari ad € 1.700.000,00 sono da accertare sul CAPITOLO di entrata 40200558 CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI;
- ✓ **di approvare**, per le motivazioni espresse in narrativa, il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato **“LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI CONTURSI TERME (SA)”**, per l'importo netto dei lavori pari ad € 901.712,94 comprensivi di € 21.000,00 per costi della sicurezza, oltre I.V.A. come per legge, determinando il quadro tecnico economico che segue con le seguenti risultanze :

Lavori di completamento per la costruzione complesso scolastico I.T.C. nel comune di Contursi Terme		
QUADRO ECONOMICO		
Voce	Descrizione	Importo Voce
A	LAVORI	
A.1	Importo totale lavori a base di gara	1.138.485,84
A.2	Importo lavori soggetti a ribasso	1.117.485,84
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	21.000,00
A.4	Importo totale lavori affidati al netto del ribasso del 21,188%	901.712,94
A.5	Importo lavori al netto del ribasso del 21,188%	880.712,94
A.7	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	21.000,00
	TOTALE LAVORI AFFIDATI	901.712,94
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	88.116,36
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	35.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)	137.756,79
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	180.000,00
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.	22.769,72

B.6	IVA sui lavori : 10%	90.171,29
B.7	IVA 22% su voce B.2.2	7.700,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	561.514,16
C	ECONOMIA DI GARA	236.772,90
	TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B+C	1.700.000,00

3. **di affidare**, ai sensi del richiamato art. 57, comma 5°, lett. a) del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, l'esecuzione dei lavori complementari in argomento, di cui al progetto redatto dall'Ing. Gianfranco RISI - dell'importo netto complessivo pari ad € 901.712,94 comprensivi di € 21.000,00 per costi della sicurezza, oltre I.V.A. al 10% come per legge pari ad € 90.171,29 – **per un totale complessivo di € 991.884,23** – all'impresa **“CINCOTTI COSTRUZIONI s.r.l.”**, con sede legale in Nocera Inferiore (SA) al Corso Vittorio Emanuele n. 96 – Codice fiscale e Partita I.V.A. : 04938240654, previa sottoscrizione del relativo contratto aggiuntivo, agli stessi patti e condizioni, nonché previa acquisizione dell'ulteriore garanzia fideiussoria, se necessaria;
4. **di dare atto** che l'importo dei lavori affidati pari ad € **901.712,94 oltre I.V.A. al 10% come per legge** rientrano nelle seguenti categorie :
- per € 722.363,01 nella categoria OG 11
 - per € 179.349,93 nella categoria OG 1

e che l'impresa **“CINCOTTI COSTRUZIONI s.r.l.”**, è in possesso dei requisiti di legge che consentono tale affidamento;

5. **di proporre** la seguente variazione di spesa (*all'interno della medesima missione 04, programma 02, titolo 2, macroaggregato 03*) mediante istituzione di un nuovo capitolo per un importo complessivo di € 1.700.000,00 come indicato nel prospetto che segue :

CAPITOLO DI SPESA	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACROAGGREGATO III LIV. P.F.	VARIAZIONE IN DIMINUZIONE	VARIAZIONE IN AUMENTO
4022558 collegato al capitolo E 40200558 vincolo 2023/SM217	04 – 02 – 02 – 02 – 09	- € 1.700.000,00	
di nuova istituzione	04 – 02 – 02 – 01 - 09		+ € 1.700.000,00

6. **di registrare** l'impegno di € **991.884,23** (*corrispondente alla sommatoria dell'importo netto dei lavori pari ad € 901.712,94 oltre I.V.A. al 10% come per legge pari ad € 90.171,29*), **CON ESIGIBILITA' 2024**, a favore dell'impresa **“CINCOTTI COSTRUZIONI s.r.l.”**, con sede legale in Nocera Inferiore (SA) al Corso Vittorio Emanuele n. 96 – Codice fiscale e Partita I.V.A. : 04938240654, per la copertura finanziaria dell'affidamento dei lavori complementari di che trattasi, come innanzi meglio specificati, nell'ambito dell'intervento denominato **“LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI CONTURSI TERME (SA)”**, con imputazione, sul capitolo di nuova istituzione la cui denominazione sarà la seguente **“LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI CONTURSI TERME (SA) - C.U.P. : H71B21001380001 - COLL. E. CAP. 40200558”**, individuato nel Bilancio Pluriennale 2023/2025 – Seconda annualità - nell'ambito della :

MISSIONE	04
PROGRAMMA	02
TITOLO	2

7. **di registrare**, altresì, **CON ESIGIBILITA' 2024**, gli ulteriori impegni derivanti dall'approvazione del suindicato quadro economico, ciascuno per il proprio importo della rispettiva voce di *“somme a disposizione”* e specificatamente :

B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi	€	88.116,36	SENZA
-----	---	---	-----------	--------------

	inclusi i rimborsi previa fattura			FORNITORE
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso I.V.A. al 22%)	€	42.700,00	SENZA FORNITORE
B.2.3	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)	€	137.756,79	SENZA FORNITORE
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€	180.000,00	SENZA FORNITORE
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.	€	22.769,72	SENZA FORNITORE
C	ECONOMIA DERIVANTE DA RIBASSO	€	236.772,90	SENZA FORNITORE

8. di riportare i sotto evidenziati elementi della transazione elementare, come definito dall'allegato 7 del D.Lgs. n. 118/2011 :

Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	V Livello Piano Conti	Cofog	Descrizione Cofog	Cod. UE
04	02	2	02	U.2.02.01.09.003	09.2	Istruzione secondaria	4

9. **di disporre** l'aggiornamento degli strumenti di programmazione dell'Ente (*Piano triennale dei LL.PP.*) in conformità al cronoprogramma dell'intervento in argomento e degli impegni che si assumono con il presente provvedimento;

10. **di trasmettere** copia del presente provvedimento, ad avvenuta apposizione del visto finanziario, al Direttore dei Lavori del contratto principale, Ing. Gianfranco RISI per l'adozione degli atti di propria competenza;

11. **di dare atto** che la presente determinazione, secondo la mappatura dei processi amministrativi individuati dal PTPC (*Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione*) triennio 2022 – 2024 della Provincia di Salerno, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 43 del 29 aprile 2022, **è stimata a rischio ALTO** e che per la medesima si provvederà a tutti gli adempimenti in merito alla trasparenza amministrativa previsti dal D.Lgs. n. 33/2013;

12. **di pubblicare** copia della presente determinazione dirigenziale all'Albo pretorio Provinciale a norma dell'art. 124, comma 1°, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

13. **di rendere** la presente Determinazione immediatamente eseguibile.

LIMITE INFERIORE DELLA DETERMINAZIONE - EVENTUALI AGGIUNTE VANNO CONSIDERATE NULLE

Sono allegati alla determina i seguenti documenti digitali:

- Check list -

- Finanziamenti Decreto M.I. n. 217 del 15/07/2021. Accertamento in entrata di € 25.988.789,74.

Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica per "Completamento edificio scolastico in S. Valentino Torio, da adibire a succursale dell'IIS Rea - Determina CID n. 59591

- relazione generale - conforme all'originale

- elenco elaborati - conforme all'originale

- quadro economico riepilogativo - conforme all'originale

Obblighi di pubblicazione L.190/2012 e D.Lgs 33/2013 – Amministrazione trasparente

Tipologia: Lavori, servizi o forniture (AVCP)

CIG: A00F9BF9A5 - Fase: Impegno - CUP: H71B21001380001

AVCP - Data: 14/09/2023 Procedura: 23-AFFIDAMENTO DIRETTO

L'Istruttore

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Responsabile contabile

Il Funzionario contabile

Il Dirigente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Telematico della Provincia di Salerno in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Salerno, li _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
